

AL COMUNE DI SATRIANO
VIA G. MARCONI
88060 SATRIANO

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO PER L'AFFITTO -
ANNO 2020

Formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione del contributo annuale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione. Legge regionale n.ro 32 del 25/11/1966, legge 431 del 09/12/1998, legge regionale n.ro 14 del 24/05/1999, decreto del Ministero LL.PP. del 07/06/1999, delibera CIPE n.ro 100 del 30/06/1999, delibera di G.R. n. 3517 del 22/11/1999, delibera di G.R. n.ro 466 del 31/05/2001, delibera G.R. n.ro 758 del 06/08/2000, delibera di G.R. n.ro 206 del 27/03/2006, legge 133/2008.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ (Prov. di _____) il ____/____/____,

residente a _____ in via _____ n. _____

Codice Fiscale _____ tel. abitazione _____

Cellulare _____ stato celibe/nubile; coniugata/o; di stato libero; vedova/o; separata/o dal (allegare copia separazione ril. dal Tribunale)
 divorziata/o dal _____;

VISTO

l'avviso pubblico del **26/12/2019** per aspiranti all'assegnazione di contributo annuale, per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione destinato a conduttori di immobili in proprietà pubblica o privata, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti dal bando

CHIEDE

di essere ammesso al contributo previsto dal Fondo regionale all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge 431 del 09/12/1998 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006. A tal fine, consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

- Cittadinanza italiana;
- Cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea residente nel territorio nazionale da almeno 10 anni ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione (secondo quanto disposto dal comma 13 art. 11 del Decreto Legge del 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n. 133), in possesso di valido permesso o carta di soggiorno; (**per immigrati**)
- Status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.lgs 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- di essere residente nel comune di Satriano, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE/ISEE), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE/ISEE) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi della normativa vigente, al lordo della franchigia non è

superiore ad euro 25.000,00;

- che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, non è superiore a euro 17.000,00;
- che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, è pari a € _____;
- che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013 è pari a € _____;
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Satriano, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	
Proprietario dell'immobile	
Data di stipulazione del contratto	
Estremi della registrazione del contratto (all'Ufficio del Registro)	
Decorrenza contratto	
Scadenza contratto	
Canone mensile	

che la composizione del nucleo familiare ed i relativi dati anagrafici, lavorativi e reddituali sono i seguenti:

N	Rapporto parentela	cognome e nome	luogo e data di nascita	Lavoratore autonomo/dipendente	Ultima situazione reddituale
1		c.f:			
2		c.f:			
3		c.f:			
4		c.f:			
5		c.f:			
6		c.f:			

7		c.f.:			
---	--	-------	--	--	--

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

la presenza nel nucleo familiare anagrafico di componenti con particolari condizioni di debolezza sociale, sinteticamente di seguito descritti

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U).
Dichiara altresì:

- il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo;
- oppure

- di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04);

Dichiara inoltre di:

- essere consapevole che potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati;
- di essere a conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire notizia utile nei termini e modalità richiesti;
- essere stato informato che l'elargizione dei contributi ai conduttori di alloggi in locazione, in possesso dei requisiti successivamente descritti, finalizzati ad integrare il pagamento dei canoni di locazione, relativamente all'anno 2020, è subordinata alle risorse che eventualmente verranno assegnate al Comune di Satriano da parte della Regione Calabria, a seguito di rifinanziamento del Fondo previsto dall'art. 11 della legge 431/98 e ripristinato dalla Legge di Stabilità per il 2014, nonché atto di riparto adottato secondo i criteri previsti dalla D.G.R. 206/2006, e pertanto, in caso contrario, nulla avrà da pretendere nei confronti del comune di Satriano.
- Voler accreditato l'eventuale importo dovutogli da codesto Ente sul proprio conto aperto presso l'Agenzia di cui si comunicano le seguenti coordinate bancarie IBAN,

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

In caso di modifica o revoca della presente delega, il sottoscritto si impegna a darne tempestiva comunicazione scritta.

Si impegna inoltre a comunicare tempestivamente all'area Amministrativa del Comune di Satriano ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata A/R. Il Comune non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Il sottoscritto è altresì edotto che l'eventuale constatazione della falsità anche di una sola delle notizie fornite è punita ai sensi di legge e comporta altresì l'esclusione dal concorso ed inoltre che i dati personali ed eventualmente sensibili oggetto delle dichiarazioni contenute nella presente domanda, verranno trattati dal Comune al solo scopo di permettere l'adozione di ogni provvedimento annesso e/o conseguente al contributo

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE	1) Copia del contratto di locazione registrato; 2) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2020 in corso di validità) oppure lettera per opzione a cedolare secca; 3) Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) anno 2020, da presentare all'atto della richiesta ovvero con successiva integrazione per coloro che presentano la domanda prima del 15/01/2020 e comunque entro i termini di scadenza previsti dal presente avviso; 4) Attestazione ISE/ISEE 2020 da presentare, per quanti non fossero nelle condizioni di allegarla all'istanza, entro il 31/03/2020; 5) Copia documento valido di riconoscimento; 6) Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per gli extracomunitari);
DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE E TRASMETTERE ALL'UFFICIO POLITICHE ABITATIVE ENTRO IL 31/01/2021 e comunque prima della data di liquidazione del contributo.	7) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2020) oppure lettera per opzione a cedolare secca con ricevute di pagamento riferite all'intera annualità 2020.

La documentazione comprovanti le notizie fornite nel presente modello, a conferma di quanto dichiarato saranno fornite su richiesta degli uffici comunali preposti, ad accoglimento della richiesta formulata e prima dell'erogazione.

I richiedenti obbligatoriamente devono far pervenire la domanda entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso, presso il Comune di Satriano - Protocollo Generale dell'Ente con consegna a mano ovvero a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, al seguente indirizzo: "Comune di Satriano, Via G. Marconi - 88060 SATRIANO", ovvero ancora a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo.satriano@asmepec.it

Satriano _____

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)
