

# COMUNE DI SATRIANO

AREA FINANZIARIA - UFFICIO TRIBUTI

\*\*\*\*\*

## AVVISO

### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2015 Scadenza versamento a saldo (16/12/2015)

#### Avviso

Il **16 dicembre 2015** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2015. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite dal comune con delibera di Consiglio Comunale n. **17** del **28/07/2015**, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno. Regole particolari sono previste per gli enti non commerciali. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

#### Aliquote e detrazioni d'imposta

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	<b>4 per mille</b>
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale "D"	<b>10,60 per mille</b>
Altri immobili compresi i terreni agricoli e le aree edificabili	<b>10,60 per mille</b>
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	<b>€ 200,00</b>

#### Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

#### Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (**I463**):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

distinguendo attraverso appositi codici tributo la quota di spettanza dello Stato e quella del Comune.

#### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune tel. 0967/543018 int. 7 - fax 0967/543300 ovvero consultare il sito all'indirizzo [www.comune.satriano.cz.it](http://www.comune.satriano.cz.it), sul medesimo, è inoltre disponibile un **sistema di calcolo** guidato per il saldo 2015, con la compilazione automatica e la stampa del modello F24.

Satriano 08/10/2015

Funzionario Responsabile IMU  
Rag. Domenico RATTÀ